

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 505 Liptovský Mikuláš Dátum vyhotovenia : 23.1.2024  
Obec : 510262 Liptovský Mikuláš Čas vyhotovenia : 12:27:55  
Katastrálne územie : 832766 Palúdzka Údaje platné k : 22.1.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1459

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

## Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 28

| Parcelné číslo           | Výmera v m <sup>2</sup> | Druh pozemku   | Spôsob využívania pozemku | Druh chránenej nehnuteľnosti | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku | Druh právneho vzťahu |
|--------------------------|-------------------------|----------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| 1268                     | 6762                    | Ostatná plocha | 37                        |                              | 1                     | 2                   |                      |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                |                           |                              |                       |                     |                      |
| 2063/1                   | 54702                   | Vodná plocha   | 11                        |                              | 1                     | 2                   |                      |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                |                           |                              |                       |                     |                      |
| 2063/2                   | 19                      | Vodná plocha   | 11                        |                              | 1                     | 2                   |                      |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                |                           |                              |                       |                     |                      |
| 2064/2                   | 12665                   | Vodná plocha   | 11                        |                              | 1                     | 1                   |                      |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                |                           |                              |                       |                     |                      |
| 2066/1                   | 18809                   | Vodná plocha   | 11                        |                              | 1                     | 1                   |                      |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                |                           |                              |                       |                     |                      |
| 2066/2                   | 60                      | Ostatná plocha | 37                        |                              | 1                     | 1                   |                      |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                |                           |                              |                       |                     |                      |
| 2066/3                   | 109                     | Vodná plocha   | 11                        |                              | 1                     | 1                   |                      |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                |                           |                              |                       |                     |                      |
| 2066/4                   | 22                      | Ostatná plocha | 37                        |                              | 1                     | 1                   |                      |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                |                           |                              |                       |                     |                      |
| 2066/5                   | 8                       | Vodná plocha   | 11                        |                              | 1                     | 1                   |                      |

|  |         |                                |    |     |   |   |   |
|--|---------|--------------------------------|----|-----|---|---|---|
| Iné údaje:<br>Bez zápisu   |         |                                |    |     |   |   |   |
| 2066/10  | 20      | Vodná plocha                   | 11 |     | 1 | 1 |   |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu   |         |                                |    |     |   |   |   |
| 2066/16  | 123     | Vodná plocha                   | 11 |     | 1 | 1 |   |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu   |         |                                |    |     |   |   |   |
| 2066/22  | 20      | Vodná plocha                   | 11 |     | 1 | 1 |   |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu   |         |                                |    |     |   |   |   |
| 2066/26  | 16471   | Vodná plocha                   | 11 |     | 1 | 1 |   |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu   |         |                                |    |     |   |   |   |
| 2095/1   | 1628    | Orná pôda                      | 1  |     | 1 | 2 |   |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu   |         |                                |    |     |   |   |   |
| 2095/2   | 985     | Orná pôda                      | 1  |     | 1 | 1 |   |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu   |         |                                |    |     |   |   |   |
| 2163/1   | 1375437 | Vodná plocha                   | 12 | 401 | 1 | 2 |   |
| Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 2163/1 je evidovaný na liste vlastníctva č. 4710.                   |         |                                |    |     |   |   |   |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu   |         |                                |    |     |   |   |   |
| 2163/2   | 37      | Zastavaná plocha<br>a nádvorie | 17 | 401 | 1 | 2 | 5 |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu   |         |                                |    |     |   |   |   |
| 2163/3   | 245     | Zastavaná plocha<br>a nádvorie | 18 | 401 | 1 | 2 |   |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu   |         |                                |    |     |   |   |   |
| 2163/4   | 343     | Zastavaná plocha<br>a nádvorie | 18 | 401 | 1 | 2 |   |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu   |         |                                |    |     |   |   |   |
| 2163/5   | 453     | Zastavaná plocha<br>a nádvorie | 18 | 401 | 1 | 2 |   |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu   |         |                                |    |     |   |   |   |
| 2163/6   | 428     | Zastavaná plocha<br>a nádvorie | 16 | 401 | 1 | 2 | 5 |
| Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 618 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2163/6 je evidovaný na liste vlastníctva č. 4710. |         |                                |    |     |   |   |   |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu   |         |                                |    |     |   |   |   |
| 2163/7   | 25      | Zastavaná plocha<br>a nádvorie | 17 | 401 | 1 | 2 | 5 |
| Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 2163/7 je evidovaný na liste vlastníctva č. 4710.                   |         |                                |    |     |   |   |   |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu   |         |                                |    |     |   |   |   |
| 2163/8   | 29      | Zastavaná plocha<br>a nádvorie | 17 | 401 | 1 | 2 | 5 |
| Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 2163/8 je evidovaný na liste vlastníctva č. 4710.                   |         |                                |    |     |   |   |   |

|   |      |                                |    |     |   |   |   |
|---|------|--------------------------------|----|-----|---|---|---|
| Iné údaje:<br>Bez zápisu  |      |                                |    |     |   |   |   |
| 2163/9  | 433  | Zastavaná plocha<br>a nádvorie | 17 | 401 | 1 | 2 | 5 |
| Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 2163/9 je evidovaný na liste vlastníctva č. 4710.                    |      |                                |    |     |   |   |   |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu  |      |                                |    |     |   |   |   |
| 2163/10   | 97   | Zastavaná plocha<br>a nádvorie | 17 | 401 | 1 | 2 | 5 |
| Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 2163/10 je evidovaný na liste vlastníctva č. 4710.                   |      |                                |    |     |   |   |   |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu  |      |                                |    |     |   |   |   |
| 2163/11   | 41   | Zastavaná plocha<br>a nádvorie | 17 | 401 | 1 | 2 | 5 |
| Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 2163/11 je evidovaný na liste vlastníctva č. 4710.                   |      |                                |    |     |   |   |   |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu  |      |                                |    |     |   |   |   |
| 2163/12   | 82   | Zastavaná plocha<br>a nádvorie | 16 |     | 1 | 2 |   |
| Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 752 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2163/12 je evidovaný na liste vlastníctva č. 4710. |      |                                |    |     |   |   |   |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu  |      |                                |    |     |   |   |   |
| 2163/13   | 2000 | Ostatná plocha                 | 34 |     | 1 | 2 |   |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu  |      |                                |    |     |   |   |   |

## Legenda

### Spôsob využívania pozemku

- 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 11 Vodný tok (prírodný - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)
- 12 Vodná plocha (jazero, umelá vodná nádrž, odkryté podzemné vody - štrkovisko, bagrovisko a iné)
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

### Druh chránenej nehnuteľnosti

- 401 Chránené ložiskové územie

### Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

### Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

### Druh právneho vzťahu

- 5 Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVŇENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

### Vlastník

Počet vlastníkov: 1

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj   | Spoluvlastnícky podiel |
|----------------|--|------------------------|
| 1              | <b>Slovenská republika, Dátum narodenia: -</b>   | 1/1                    |
|                | Titul nadobudnutia   |                        |
|                | KÚPNA ZMLUVA ZO DŇA 8.1.1974;- 83/74;<br>ZMENA NÁZVU; VÝPIS Z OBCHODNÉHO REGISTRA OS BANSKÁ BYSTRICA ODD.PŠ.VLOŽKA Č.153/S;- Z 1176/2000;-129/00<br>STREDOSLOVENSKÉ KAMEŇOLOMY, A.S., BÁNOVSKÁ 7, ŽILINA/36004111/-<br>NÁJOMNÁ ZMLUVA ZO DŇA 20.3.2000 PRE ZÁPIS NÁJOMNÉHO VZŤAHU NA<br>POZEMKY KN PARC.Č.2163/2,2163/3,2163/4,2163/5,2163/6,2163/7,<br>2163/8,2163/9,2163/10,2163/11 V KAT.ÚZ.PALÚDZKA;- N 2/2000;-130/00<br>ZMENA NÁZVU VL. ČÍS. 153/S - Z 2786/2000<br>Zmluva o nájme pozemkov uzavretá podľa § 663 Občianskeho zákonníka na dobu od 1.7.2006 do 31.12.2030 na parcelu KN č. 2163/13 vedenú na LV 1459 s M.T.M. Slovakia, s.r.o. Hybe podľa N 9/2006<br>ZIADOSŤ, ZMENA SÍDLA - Z 2671/08<br>Protokol o oprave chyby v kat.operáte X 21/2013 ( oprava zakresu C-KN p.č.2163/6, 2163/7 a 2163/8)<br>Zápis geometrického plánu č. 16/2019 - R-888/2020 |                        |
|                | Iné údaje  |                        |
|                | Geometrický plán 35164638-08/06<br>Stanovisko číslo OU-LM-OSZP-2021/002547-004 zo dňa 16.3.2021 -R-362/2021,<br>geometrický plán číslo:35164638-18/2018 zo dňa 22.10.2019,Stanovisko číslo OU-LM-OSZP-2021/009235-003 - R-680/2021,  |                        |
|                | Poznámky   |                        |
|                | Bez zápisu.  |                        |

### Správca

Počet správcov: 1

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi |
|----------------|--|----------------------------------|
| 2              | <b>SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Radničné námestie 8, Banská Štiavnica, PSČ 969 55, SR, IČO: 36022047</b>                 |                                  |
|                | Titul nadobudnutia   |                                  |
|                | Bez zápisu.  |                                  |
|                | Iné údaje  |                                  |
|                | K vlastníkovi č. 1 je správa pod.por.č.2 ku všetkým nehnuteľnostiam na tomto LV  |                                  |
|                | Poznámky   |                                  |
|                | Bez zápisu.  |                                  |

### Nájomca

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi |
|----------------|--|----------------------------------|
| Neevidovaní    |  |                                  |

### Iná oprávnená osoba

|                |  |                                  |
|----------------|--|----------------------------------|
| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi |
| Neevidovaní    |  |                                  |

### ČASŤ C: ŤARCHY

| K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi | Obsah   |
|----------------------------------|---|
| <b>Vlastník poradové číslo 1</b> | Vecné bremeno do katastra nehnuteľností k nehnuteľnosti:<br>v katastrálnom území Palúdzka LV 1459 pozemok registra C KN parcelné číslo 2066/1, vodné plochy o výmere 35657 m2 spočívajúceho v povinnosti strpieť uloženie inžinierskej siete /dažďová kanalizácia/na pozemku registra C KN parcelné číslo 2066/1 v rozsahu podľa geometrického plánu číslo: 44740221-21/2016 a povinnosti strpieť v nevyhnutnej miere vstup a prechod peši, prejazd, výjazd vozidlami, mechanizmami oprávneného na tento pozemok za účelom opráv, údržb a kontroly v prospech: Mesto Liptovský Mikuláš, IČO 00315524, Štúrova 1989/41, 03142 Liptovský Mikuláš, SR v podiele 1/1 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena - V-223/2017 -vklad povolený dňa 24.2.2017, |

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**